

DIPLOMA DE POSTÍTULO EN

TASACIÓN INMOBILIARIA

2024

El Diploma de Postítulo en Tasación Inmobiliaria busca aportar en la formación de profesionales formados en concordancia con la norma NCh 3658/1 y NCh 3658/2 y de acuerdo a las sugerencias metodológicas que establecen las Normas Internacionales de Valuación. En esa línea, el programa contribuye a una creciente necesidad y desarrolla las técnicas de apoyo tendientes a la formulación fundamentada conceptual y técnicamente de los informes de tasación de inmuebles.

ACREDITADA POR EL MÁXIMO PERIODO

Gestión Institucional
Docencia de pregrado
Investigación
Vinculación con el medio
Docencia de postgrado

**Chile**
Comisión Nacional
de Acreditación

7
Años
DIC 2018 - DIC 2025



UNIVERSIDAD
DE CHILE



PLAN DE ESTUDIOS:

El programa está estructurado en 3 módulos.

Módulo I: Introducción a la tasación

- Aspectos económicos.
- Aspectos legales.
- Aspectos técnicos.
- Estadística aplicada.

Módulo II: Procedimientos de tasación

- Tasación por comparación de mercado.
- Tasación por regresiones.
- Tasación por costo de reposición.
- Tasación por rentabilidad.
- Tasación por valor residual dinámico (venta y arriendo).

Módulo III: Aplicabilidad de los procedimientos de tasación

- Normas internacionales de información financiera.
- Valoración de áreas afectas a expropiación y servidumbres.

Para la obtención del Diploma el estudiante debe aprobar un trabajo de evaluación con nota mínima 4.0. La última entrega del programa tiene una ponderación de 60% de la nota final y ocho ejercicios parciales tienen una ponderación de 40%. Además, debe haber cumplido con un mínimo de 75% de asistencia.

Datos generales:

Coordinador Académico: Hernán Elgueta Strange.

Modalidad online con docencia sincrónica.

Duración: 216 horas totales y 76,5 horas de docencia directa.

Documentos de postulación:

- Certificado de Licenciatura.
 - o Título Profesional.
- Currículum Vitae.
- Carta de intención.
- Copia de documento de identificación.

Arancel: 50 UF

Descuentos:

- Pago al contado arancel en el 1er período de postulación: 5% descuento.
- Egresados/as Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile: 5% descuento.
- Estudiantes de 9° o 10° semestre de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile: 25% descuento.
- Funcionarios Universidad de Chile: 25% descuento.
- Funcionarios públicos: 20% descuento.

Los cursos son dictados por docentes de los distintos departamentos tanto de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo, como de otras facultades de la Universidad de Chile. Además, participan especialistas en áreas.

Síguenos en RRSS:

Instagram | @escuelapostgradofau

Facebook | @escuelapostgradofau

X | @postgradoFAU

Linkedin | @escuelapostgradofau



Más información:

admissionpostgrado@uchilefau.cl
+56 2 29783236